

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN
VIỆT NAM THƯƠNG TÍN
VIETNAM THƯƠNG TÍN COMMERCIAL
JOINT STOCK BANK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No: 2649../2026/CV-VB

Cần Thơ, ngày 12 tháng 08 năm 2026

Can Tho, August 12, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ
PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán nhà nước/ *State Securities Commission of Vietnam*

- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*

- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh/ *Hochiminh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/ *Name of organization*: Ngân hàng Thương mại cổ phần Việt Nam Thương Tín/
Vietnam Thuong Tin Commercial Joint Stock Bank

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: VBB

- Địa chỉ/Address: 47 Trần Hưng Đạo, Phường Phú Lợi, Thành phố Cần Thơ/ *47 Tran Hung Dao, Phu Loi Ward, Can Tho City*

- Điện thoại liên hệ/Tel: (0299) 388 6666 Fax: (0299) 3615 666

- E-mail: Website: <https://vietbank.com.vn>

2. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure*:

- Báo cáo tài chính bán niên 2026 riêng lẻ và hợp nhất đã được soát xét / *Reviewed interim separate and consolidated financial statements for 2026*.

- Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế/ *Explanation of changes in profit after tax*.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 12../08/2026 tại đường dẫn <https://www.vietbank.com.vn/nha-dau-tu/bao-cao-dinh-ky> / *This information was published on the company's website on 12/08/2026, as in the link <https://www.vietbank.com.vn/nha-dau-tu/bao-cao-dinh-ky>*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.* *tm*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- BCTC bán niên 2026 riêng lẻ và hợp nhất đã được soát xét /Reviewed interim separate and consolidated financial statements for 2026;
- Văn bản giải trình biến động LNST/Explanation of changes in profit after tax

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT/
Authorized Person for Information Disclosure

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Deputy General Director



TRẦN THỊ NGỌC LÝ

Số/ No. 2648./2026/CV-VB

V/v giải trình nguyên nhân biến động lợi nhuận sau thuế theo Báo cáo tài chính riêng bán niên năm 2026 đã soát xét/ Explanation of changes in after-tax profit based on the reviewed separate financial statements for the six-month period ended 30 June 2026

 Cần Thơ, ngày 12 tháng 8 năm 2026

 Can Tho, 12 August, 2026

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ State Securities Commission of Vietnam
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Hanoi Stock Exchange
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh/ Hoichiminh Stock Exchange

- Căn cứ khoản 4 Điều 14 Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính V/v Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán; Pursuant to Clause 4, Article 14 of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 issued by the Ministry of Finance providing guidance on information disclosure in the securities market;
- Căn cứ Báo cáo tài chính riêng bán niên năm 2026 đã soát xét của Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín/ Based on the reviewed separate financial statements for the six-month period ended 30 June 2026 of Vietnam Thuong Tin Commercial Joint Stock Bank;

Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín ("Ngân hàng") trân trọng giải trình nguyên nhân biến động lợi nhuận sau thuế theo Báo cáo tài chính riêng bán niên năm 2026 đã soát xét so với Báo cáo tài chính riêng bán niên 2025 đã soát xét như sau:

Vietnam Thuong Tin Commercial Joint Stock Bank (the "Bank") respectfully provides the following explanation of the changes in after-tax profit based on the reviewed separate financial statements for the six-month period ended 30 June 2026 compared with the same period of 2025:

Đơn vị tính: Triệu đồng/ Unit: VND million

Các chỉ tiêu biến động/ Items with significant changes	BCTC bán niên 2026 đã soát xét / Reviewed FS 2026	BCTC bán niên 2025 đã soát xét / Reviewed FS 2025	Tăng (+) Giảm (-) Increase (+) Decrease (-)	Tỷ lệ % tăng (+)/giảm (-) Percent (%) Increase (+)/ Decrease (-)
	(1)	(2)	(1) – (2)	
Tăng thu nhập lãi thuần/ Increase in net interest income	1.756.824	1.389.519	367.305	26,43%

Đơn vị tính: Triệu đồng/Unit: VND million

Các chỉ tiêu biến động/ Items with significant changes	BCTC bán niên 2026 đã soát xét / Reviewed FS 2026	BCTC bán niên 2025 đã soát xét/ Reviewed FS 2025	Tăng (+) Giảm (-) Increase (+) Decrease (-)	Tỷ lệ % tăng (+)/giảm (-) Percent (%) Increase (+)/Decrease (-)
	(1)	(2)	(1) – (2)	
Giảm lãi thuần từ hoạt động dịch vụ/ Decrease in net fee and commission income	20.796	62.247	(41.451)	-66,59%
Giảm lãi thuần từ hoạt động kinh doanh ngoại hối/ Decrease in net gain from foreign exchange trading	50.351	51.497	(1.146)	-2,23%
Tăng Lãi thuần từ mua bán chứng khoán đầu tư/ Increase in net gain from sale of investment securities	98.786	23.265	75.521	324,61%
Tăng lãi thuần từ hoạt động khác/ Increase in net gain from other operating activities	3.929	-1.431	5.360	-
Tăng chi phí hoạt động/ Increase in operating expenses	923.448	798.349	125.099	15,67%
Giảm chi phí dự phòng rủi ro tín dụng/ Decrease in credit loss provision expense	85.904	212.406	(126.502)	-59,56%
Tăng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành/ Increase in current corporate income tax expense	189.359	104.532	84.827	81,15%
Tăng lợi nhuận sau thuế/ Increase in after-tax profit	731.975	409.810	322.165	78,61%

Lợi nhuận sau thuế riêng lẻ đã soát xét theo BCTC riêng bán niên 2026 đã soát xét của Ngân hàng đạt 731.975 triệu đồng, tăng 322.165 triệu đồng, tương đương tăng 78,61% so với cùng kỳ năm 2025. Lợi nhuận sau thuế tăng mạnh chủ yếu được thúc đẩy bởi hoạt động kinh doanh cốt lõi, thể hiện qua thu nhập lãi thuần tăng mạnh, đồng thời được hỗ trợ bởi lợi nhuận từ mua bán chứng khoán đầu tư và việc giảm đáng kể chi phí dự phòng rủi ro tín dụng. Cụ thể:

The Bank's profit after tax reported in the reviewed separate financial statements for the six-month period ended 30 June 2026 reached VND 731,975 million, an increase of VND 322,165 million, or 78.61%, compared to the same period in 2025. The strong increase in profit after tax was driven primarily by the Bank's core business operations, as reflected in the strong growth in net interest

income, and was also supported by net gains from trading of investment securities and a substantial decrease in credit loss provision expense. Details are as follows:

1. Thu nhập lãi thuần tăng, tiếp tục là yếu tố hỗ trợ kết quả kinh doanh cốt lõi của Ngân hàng.

Thu nhập lãi thuần theo BCTC riêng bán niên 2026 đã soát xét đạt 1.756.824 triệu đồng, tăng 367.305 triệu đồng, tương đương 26,43% so với cùng kỳ năm 2025. Mức tăng này chủ yếu đến từ thu nhập lãi và các khoản thu nhập tương tự tăng 1.409.636 triệu đồng, trong đó thu nhập lãi từ cho vay khách hàng tăng hơn 1.040.502 triệu đồng và thu lãi từ kinh doanh, đầu tư chứng khoán nợ tăng hơn 318.042 triệu đồng. Trong cùng kỳ, chi phí lãi và các chi phí tương tự tăng 1.042.331 triệu đồng; tuy nhiên, Ngân hàng đã chủ động quản lý cơ cấu nguồn vốn, kiểm soát chi phí huy động và tối ưu hiệu quả sử dụng vốn, qua đó duy trì mức tăng tích cực của thu nhập lãi thuần.

Net interest income continued to be the key driver of the Bank's core operating performance.

Net interest income according to the reviewed separate financial statements for the six-month period ended 30 June 2026 reached VND 1,756,824 million, representing an increase of VND 367,305 million, or 26.43%, compared to the same period in 2025. This increase was primarily attributable to a VND 1,409,636 million increase in interest and similar income, including an increase of more than VND 1,040,502 million in interest income from customer loans and an increase of more than VND 318,042 million in interest income from trading in and investing in debt securities. During the same period, interest and similar expenses increased by VND 1,042,331 million. Nevertheless, the Bank proactively managed its funding structure, controlled funding costs, and optimized capital utilization, thereby maintaining positive growth in net interest income.

2. Lãi thuần từ mua bán chứng khoán đầu tư ghi nhận mức tăng trưởng tích cực.

Lãi thuần từ mua bán chứng khoán đầu tư đạt 98.786 triệu đồng, tăng 75.521 triệu đồng tương đương 324,61% so với cùng kỳ năm trước. Ngân hàng đã tận dụng hiệu quả diễn biến của thị trường và cơ cấu lại danh mục đầu tư, qua đó cải thiện đáng kể nguồn thu ngoài lãi.

Net gain from investment securities recorded strong growth.

Net gains from the trading of investment securities reached VND 98,786 million, an increase of VND 75,521 million, or 324.61%, compared to the same period of the previous year. The Bank effectively capitalized on market movements and restructured its investment portfolio, thereby significantly improving its non-interest income..

3. Chi phí dự phòng rủi ro tín dụng giảm mạnh,

Chi phí dự phòng rủi ro chỉ còn 85.904 triệu đồng, giảm 126.502 triệu đồng (59,56%) so với cùng kỳ năm trước. Diễn biến này phản ánh chất lượng tín dụng được cải thiện, hiệu quả công tác quản trị rủi ro và thu hồi nợ được nâng cao so với cùng kỳ.

Credit impairment expense decreased significantly.



Credit loss provision expense fell to VND 85,904 million, down VND 126,502 million, or 59.56%, compared to the same period of the previous year. This development reflect improved credit quality and greater effectiveness in the Bank's risk management and debt recovery efforts compared with the corresponding period of the previous year.

4. Chi phí hoạt động tăng phù hợp với quá trình mở rộng quy mô và tăng cường năng lực hoạt động.

Chi phí hoạt động theo BCTC riêng bán niên 2026 đã soát xét tăng 125.099 triệu đồng (15,67%), lên 923.448 triệu đồng. Nguyên nhân chủ yếu do chi phí nhân viên tăng 59.753 triệu đồng, tương đương 14,98 %, chi phí khấu hao tài sản cố định tăng 41.180 triệu đồng, tương đương 80,17%, phù hợp với việc tài sản cố định tăng 3.179.176 triệu đồng, tương đương 473,46% so với cùng kỳ năm trước. Việc ghi nhận chi phí này phản ánh Ngân hàng tiếp tục đầu tư cho nguồn nhân lực, công nghệ, mở rộng mạng lưới và các hoạt động kinh doanh nhằm hỗ trợ tăng trưởng dài hạn.

Operating expenses increased in line with business expansion and operational capacity enhancement.

Operating expenses according to the reviewed separate financial statements for the six-month period ended 30 June 2026 increased by VND 125,099 million, or 15.67%, to VND 923,448 million. The increase was mainly attributable to a VND 59,753 million, or 14.98%, increase in staff costs and a VND 41,180 million, or 80.17%, increase in depreciation expense on fixed assets. The higher depreciation expense was consistent with the VND 3,179,176 million, or 473.46%, increase in fixed assets compared with the same period a year earlier. The recognition of these expenses reflects the Bank's continued investment in human resources, technology, network expansion, and business activities to support its long-term growth.

5. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành tăng 84.827 triệu đồng (81,15%), phù hợp với mức tăng mạnh của lợi nhuận trước thuế trong kỳ.

Current corporate income tax expense increased by VND 84,827 million, or 81.15%, in line with the significant increase in profit before tax during the period.

Trân trọng./Kind regards. 

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC PHỤ TRÁCH ĐIỀU HÀNH

Deputy Chief Executive Officer



PHẠM LINH

Nơi nhận: /Tơ.

- Như trên./As above
- Lưu văn thư./ For filing.

Số/ No. 2647./2026/CV-VB

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Independence – Freedom – Happiness

V/v giải trình nguyên nhân biến động lợi nhuận sau thuế theo Báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2026 đã soát xét/ Explanation of changes in after-tax profit based on the for the six-month period ended 30 June 2026.

 Cần Thơ, ngày 12 tháng 08 năm 2026

 Can Tho, 12 August, 2026

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ State Securities Commission of Vietnam
 - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Hanoi Stock Exchange
 - Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh/ Ho Chi Minh Stock Exchange

- Căn cứ khoản 4 Điều 14 Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính V/v Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Pursuant to Clause 4, Article 14 of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 issued by the Ministry of Finance providing guidance on information disclosure in the securities market;
- Căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2026 đã soát xét của Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín/ Based on the reviewed consolidated financial statements for the six-month period ended 30 June 2026 of Vietnam Thương Tín Commercial Joint Stock Bank;

Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín ("Ngân hàng") trân trọng giải trình nguyên nhân biến động lợi nhuận sau thuế theo BCTC hợp nhất bán niên năm 2026 đã soát xét so với BCTC hợp nhất bán niên năm 2025 đã soát xét như sau:

Vietnam Thương Tín Commercial Joint Stock Bank (the "Bank") respectfully provides the following explanation of the changes in after-tax profit based on to the reviewed consolidated financial statements for the six-month period ended 30 June 2026 compared to the same period in 2025:

Đơn vị tính: Triệu đồng/ Unit: VND million

Các chỉ tiêu biến động/ Items with significant changes	BCTC bán niên 2026 đã soát xét / Reviewed FS 2026	BCTC bán niên 2025 đã soát xét/ Reviewed FS 2025	Tăng (+) Giảm (-) Increase (+) Decrease (-)	Tỷ lệ % tăng (+)/giảm (-) Percent (%) Increase (+)/ Decrease (-)
	(1)	(2)	(1) – (2)	
Tăng thu nhập lãi thuần/ Increase in net interest income	1.761.680	1.389.918	371.762	26,75%



Đơn vị tính: Triệu đồng/Unit: VND million

Các chỉ tiêu biến động/ Items with significant changes	BCTC bán niên 2026 đã soát xét / Reviewed FS 2026	BCTC bán niên 2025 đã soát xét/ Reviewed FS 2025	Tăng (+) Giảm (-) Increase (+) Decrease (-)	Tỷ lệ % tăng (+)/giảm (-) Percent (%) Increase (+)/Decrease (-)
	(1)	(2)	(1) – (2)	
Giảm lãi thuần từ hoạt động dịch vụ/ Decrease in net fee and commission income	46.622	64.716	(18.094)	-27,96%
Giảm lãi thuần từ hoạt động kinh doanh ngoại hối/ Decrease in net gain from foreign exchange trading	50.351	51.497	(1.146)	-2,23%
Tăng Lãi thuần từ mua bán chứng khoán đầu tư/ Increase in net gain from sale of investment securities	98.786	23.265	75.521	324,61%
Tăng lãi thuần từ hoạt động khác/ Increase in net gain from other operating activities	3.929	-1.431	5.360	-
Tăng chi phí hoạt động/ Increase in operating expenses	931.915	801.217	130.698	16,31%
Giảm chi phí dự phòng rủi ro tín dụng/ Decrease in credit loss provision expense	85.904	212.406	(126.502)	-59,56%
Tăng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành/ Increase in current corporate income tax expense	192.792	104.532	88.260	84,43%
Tăng lợi nhuận sau thuế/ Increase in after-tax profit	750.757	409.810	340.947	83,20%

Lợi nhuận sau thuế hợp nhất theo BCTC hợp nhất bán niên 2026 đã soát xét của Ngân hàng đạt 750.757 triệu đồng, tăng 340.947 triệu đồng, tương đương tăng 83,20% so với cùng kỳ năm 2025. Lợi nhuận sau thuế tăng mạnh chủ yếu được thúc đẩy bởi hoạt động kinh doanh cốt lõi, thể hiện qua thu nhập lãi thuần tăng mạnh, đồng thời được hỗ trợ bởi lợi nhuận từ mua bán chứng khoán đầu tư và việc giảm đáng kể chi phí dự phòng rủi ro tín dụng. Cụ thể:

The Bank's profit after tax reported in the reviewed consolidated financial statements for the six-month period ended 30 June 2026 reached VND 750,757 million, an increase of VND 340,947 million, or 83,20%, compared with the same period in 2025. The strong increase in profit after tax was driven primarily by the Bank's core business operations, as reflected in the strong growth in net interest income, and was also supported by net gains from trading of investment securities and a substantial decrease in credit loss provision expense. Details are as follows:

1. Thu nhập lãi thuần tăng, tiếp tục là yếu tố hỗ trợ kết quả kinh doanh cốt lõi của Ngân hàng.

Thu nhập lãi thuần theo BCTC hợp nhất bán niên 2026 đã soát xét đạt 1.761.680 triệu đồng, tăng 371.762 triệu đồng, tương đương 26,75% so với cùng kỳ năm 2025. Mức tăng này chủ yếu đến từ thu nhập lãi và các khoản thu nhập tương tự tăng 1.409.636 triệu đồng, trong đó thu nhập lãi từ cho vay khách hàng tăng hơn 1.040.502 triệu đồng và thu lãi từ kinh doanh, đầu tư chứng khoán nợ tăng hơn 318.042 triệu đồng. Trong cùng kỳ, chi phí lãi và các chi phí tương tự tăng 1.037.874 triệu đồng; tuy nhiên, Ngân hàng đã chủ động quản lý cơ cấu nguồn vốn, kiểm soát chi phí huy động và tối ưu hiệu quả sử dụng vốn, qua đó duy trì mức tăng tích cực của thu nhập lãi thuần.

Net interest income continued to be the key driver of the Bank's core operating performance.

Net interest income for the reviewed consolidated financial statements for the six-month period ended 30 June 2026 reached VND 1,761,680 million, representing an increase of VND 371,762 million, or 26.75%, compared to the same period in 2025. This increase was primarily attributable to a VND 1,409,636 million increase in interest and similar income, including an increase of more than VND 1,040,502 million in interest income from customer loans and an increase of more than VND 318,042 million in interest income from trading in and investing in debt securities. During the same period, interest and similar expenses increased by VND 1,037,874 million. Nevertheless, the Bank proactively managed its funding structure, controlled funding costs, and optimized capital utilization, thereby maintaining positive growth in net interest income.

2. Lãi thuần từ mua bán chứng khoán đầu tư ghi nhận mức tăng trưởng tích cực.

Lãi thuần từ mua bán chứng khoán đầu tư đạt 98.786 triệu đồng, tăng 75.521 triệu đồng, tương đương 324,61% so với cùng kỳ năm trước. Điều này cho thấy Ngân hàng đã tận dụng hiệu quả diễn biến của thị trường và cơ cấu lại danh mục đầu tư, qua đó cải thiện đáng kể nguồn thu ngoài lãi.

Net gain from investment securities recorded strong growth.

Net gains from the trading of investment securities reached VND 98,786 million, an increase of VND 75,521 million, or 324.61% compared to the same period of the previous year. This reflects the Bank's effective capitalization on market developments and the restructuring of its investment portfolio, thereby significantly enhancing its non-interest income.

3. Chi phí dự phòng rủi ro tín dụng giảm mạnh,

Chi phí dự phòng rủi ro chỉ còn 85.904 triệu đồng, giảm 126.502 triệu đồng (59,56%) so với cùng kỳ năm trước. Diễn biến này có thể phản ánh chất lượng tín dụng được cải thiện, hiệu quả công tác quản trị rủi ro và thu hồi nợ được nâng cao, hoặc nhu cầu trích lập dự phòng trong kỳ giảm so với cùng kỳ.

Credit impairment expense decreased significantly.



Credit loss provision expense fell to VND 85,904 million, down VND 126,502 million, or 59.56%, compared to the same period of the previous year. This development reflect improved credit quality and greater effectiveness in the Bank's risk management and debt recovery efforts compared with the corresponding period of the previous year..

4. Chi phí hoạt động tăng phù hợp với quá trình mở rộng quy mô và tăng cường năng lực hoạt động.

Chi phí hoạt động theo BCTC hợp nhất bán niên 2026 đã soát xét tăng 130.698 triệu đồng (16,31%), lên 931.915 triệu đồng. Nguyên nhân chủ yếu do chi phí nhân viên tăng 62.273 triệu đồng, tương đương 15,49%, chi phí khấu hao tài sản cố định tăng 41.180 triệu đồng, tương đương 80,17%, phù hợp với việc tài sản cố định tăng 3.179.176 triệu đồng, tương đương 473,46% so với cùng kỳ năm trước. Việc ghi nhận chi phí này phản ánh Ngân hàng tiếp tục đầu tư cho nguồn nhân lực, công nghệ, mở rộng mạng lưới và các hoạt động kinh doanh nhằm hỗ trợ tăng trưởng dài hạn.

Operating expenses increased in line with business expansion and operational capacity enhancement.

Operating expenses for the reviewed consolidated financial statements for the six-month period ended 30 June 2026 increased by VND 130,698 million, or 16.31% to VND 931,915 million. The increase was mainly attributable to a VND 62,273 million, or 15.49%, increase in staff costs and a VND 41,180 million, or 80.17%, increase in depreciation expense on fixed assets. The higher depreciation expense was consistent with the VND 3,179,176 million, or 473.46%, increase in fixed assets compared with the same period a year earlier. The recognition of these expenses reflects the Bank's continued investment in human resources, technology, network expansion, and business activities to support its long-term growth.

5. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành tăng 88.260 triệu đồng (84,43%), phù hợp với mức tăng mạnh của lợi nhuận trước thuế trong kỳ.

Current corporate income tax expense increased by VND 84,827 million, or 81.15%, in line with the significant increase in profit before tax during the period.

Trân trọng./ Kind regards. 

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC PHỤ TRÁCH ĐIỀU HÀNH 

Deputy Chief Executive Officer in charge of

Vietbank's Executive Management



PHẠM LINH

Nơi nhận: / Tơ.

- Như trên;/As above

- Lưu văn thư./ For filing.