

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG
KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
HO CHI MINH CITY INFRASTRUCTURE
INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 682/2026/CV-CII

TP Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 08 năm 2026
Ho Chi Minh City, August 13th, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP Hồ Chí Minh/ *Hochiminh Stock Exchange*
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/Name of organization: Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh/*Ho Chi Minh City Infrastructure Investment Joint Stock Company*

- Mã chứng khoán/ *Stock code:* CII
- Địa chỉ/ *Address:* Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường Thạnh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/*12th Floor, 152 Dien Bien Phu, Thanh My Tay Ward, Ho Chi Minh City*
- Điện thoại liên hệ/ *Tel.:* 028-36221025 Fax: 028-36367100
- E-mail: info@cii.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh (“**Công Ty/CII**”) trân trọng thông báo đến quý cổ đông:

Ho Chi Minh City Infrastructure Investment Joint Stock Company ("Company/CII") would like to inform shareholders:

Ngày 13/08/2026, Hội Đồng Quản Trị Công Ty đã ban hành Nghị Quyết số 201/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) về việc thông qua thông qua phương án mua lại trái phiếu CII12404 trước hạn và chốt ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện thanh toán lãi trái phiếu CII12404 Kỳ 8 (đính kèm).

On August 13th, 2026, The Company's Board of Directors has issued Resolution No. 201/NQ-HĐQT (NK 2022–2027) approving the early redemption of CII12404 bonds plan and the last registration date of interest payment for the 08th interest period (attached).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 13/08/2026 tại đường dẫn <http://cii.com.vn>

This information was published on the company's website on August 13th, 2026, as in the link <http://cii.com.vn>



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PERSON AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC 

DEPUTY DIRECTOR



TRƯƠNG LÊ DUY



Số: 201/NQ-HĐQT (NK 2022-2027)

TP. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 08 năm 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

Căn cứ:

- Luật Doanh Nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020 (được sửa đổi, bổ sung tùy từng thời điểm) và các văn bản hướng dẫn thi hành ("**Luật Doanh Nghiệp**");
- Luật Chứng Khoán số 54/2019/QH14 được Quốc Hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019 (được sửa đổi, bổ sung tùy từng thời điểm) và các văn bản hướng dẫn thi hành ("**Luật Chứng Khoán**");
- Nghị định số 200/2026/NĐ-CP ngày 05 tháng 06 năm 2026 của Chính Phủ Quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế ("**Nghị Định 200**");
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật TP. Hồ Chí Minh ("**Điều lệ**");
- Căn cứ kết quả lấy ý kiến của thành viên Hội Đồng Quản Trị CII đối với Tờ trình 677/2026/TTr-CII ngày 12/08/2026 ("**Tờ trình 677**").

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT TP. HỒ CHÍ MINH QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện thanh toán lãi trái phiếu CII12404 Kỳ 8 (từ và bao gồm ngày 15/08/2026 đến và không bao gồm ngày 15/11/2026):

- Ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách trái chủ để thực hiện thanh toán lãi trái phiếu CII12404 Kỳ 08: 26/08/2026
- Lãi suất: 10,20%/năm (mười phẩy hai phần trăm một năm);
- Tỷ lệ thực hiện:
 - + 01 (một) trái phiếu nhận được 2.570.958,904 đồng/trái phiếu (Hai triệu năm trăm bảy mươi nghìn chín trăm năm mươi tám phẩy chín không bốn đồng/ trái phiếu). Tiền lãi thanh toán được tính theo công thức bằng 100.000.000 (đồng) x 10,20% x 92 (ngày)/ 365 (ngày), làm tròn đến 3 chữ số sau dấu phẩy;



+ Tổng số tiền lãi trái phiếu thực nhận của mỗi người sở hữu trái phiếu sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị đồng (nếu chữ số thập phân thứ nhất bằng hoặc lớn hơn 5 thì số được làm tròn lên, nếu chữ số thập phân thứ nhất nhỏ hơn 5 thì phần thập phân bị hủy bỏ).

- Ngày thanh toán: 16/11/2026 (do ngày 15/11/2026 không phải là ngày làm việc)

Điều 2. Thông qua phương án mua lại trái phiếu CII12404 trước hạn như sau:

- Tên trái phiếu: Trái phiếu CIIH2427004
- Mã trái phiếu: CII12404
- Loại trái phiếu: Trái phiếu doanh nghiệp
- Mệnh giá giao dịch: 100.000.000 đồng
- Số lượng trái phiếu tổ chức phát hành dự kiến mua: 1.080 trái phiếu
- Ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách trái chủ để mua lại trái phiếu trước hạn: 26/08/2026
- Tỷ lệ thực hiện: 1/1 (Người sở hữu trái phiếu sở hữu 1 trái phiếu sẽ được quyền bán lại 1 trái phiếu). Nhà đầu tư có thể đăng ký bán lại một phần hoặc toàn bộ số lượng trái phiếu sở hữu.
- Giá mua lại mỗi trái phiếu: 100.000.000 đồng/trái phiếu
- Ngày thanh toán tiền mua lại: 16/11/2026 (do ngày 15/11/2026 không phải là ngày làm việc)
- Thời gian đăng ký bán lại trái phiếu cho Tổ chức phát hành: từ ngày 03/09/2026 đến ngày 23/09/2026. Toàn bộ trái phiếu được mua lại trước hạn sẽ bị hủy đăng ký.
- Phương thức mua lại: Mua lại theo các điều kiện trái phiếu được quy định tại Nghị Quyết số 100/NQ HĐQT (NK 2022-2027) ngày 05/11/2024 của Hội Đồng Quản Trị Công Ty và Bản Công Bố Thông Tin Chào Bán Trái Phiếu Riêng Lẻ ngày 12/11/2024.
- Nguồn mua lại: Các nguồn hợp pháp từ hoạt động kinh doanh của Công ty.

Điều 3. Giao nhiệm vụ và Ủy quyền thực hiện:

Hội đồng quản trị Công ty giao và ủy quyền cho Người đại diện theo pháp luật của Công Ty và/hoặc người Người đại diện theo pháp luật ủy quyền thực hiện các công việc sau:

- Triển khai các thủ tục, ký kết các hồ sơ liên quan đến việc thanh toán lãi trái phiếu CII12404 và mua lại trước hạn trái phiếu CII12404 nêu trên theo đúng quy định của Công ty và pháp luật.
- Quyết định và ký kết các hồ sơ, tài liệu sẽ nộp hoặc công bố thông tin, báo cáo cho Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và Sở Giao Dịch Chứng Khoán liên quan đến việc hủy đăng ký trái phiếu đối với số lượng trái phiếu được mua lại trước hạn và điều chỉnh số lượng trái phiếu đăng ký giao dịch.



- Quyết định và thực hiện tất cả các công việc, thủ tục cần thiết khác phù hợp với quy định của pháp luật, Điều Lệ, Các Văn Kiện Trái Phiếu để hoàn tất việc thanh toán lãi và mua lại trái phiếu trước hạn nêu trên.

Điều 4. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và toàn thể cán bộ công nhân viên của Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu, HĐQT.

LÊ VŨ HOÀNG



No. 201 /NQ-HDQT (NK 2022 – 2027)

Ho Chi Minh City, August 13th, 2026



RESOLUTION OF BOARD OF DIRECTORS OF HO CHI MINH CITY INFRASTRUCTURE INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

Based on:

- The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17th, 2020 (as amended and supplemented from time to time), and its implementing regulations ("**Law on Enterprises**");
- The Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26th, 2019 (as amended and supplemented from time to time), and its implementing regulations ("**Law on Securities**");
- Decree No. 200/2026/ND-CP dated June 5th, 2026 of the Government on private placement and trading of corporate bonds in the domestic market and offering of corporate bonds to the international market ("**Decree 200**");
- Charter of organization and operation of Ho Chi Minh City Infrastructure Investment Joint Stock Company ("Company/CII") ("**Charter**");
- Based on the results of collecting opinions from members of the Board of Directors of CII regarding Proposal No. 677/2026/TTr-CII dated August 12th, 2026 ("**Proposal 677**").

BOARD OF DIRECTORS

HO CHI MINH CITY INFRASTRUCTURE INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

RESOLVES

Article 1. Approving the last registration date of interest payment of CII12404 Bonds for the 08th period (from and including 15/08/2026 to and excluding 15/11/2026):

- The last registration date of interest payment of CII12404 Bonds for the 08th period : 26/08/2026
- Interest rate: 10.20%/year (ten points two percent a year);

- Exercise ratio:
 - + 01 (one) bond receives 2,570,958.904 VND/bond (Two million five hundred and seventy thousand nine hundred and fifty-eight point nine hundred and four VND/bond). Payment interest is calculated according to the formula of $100,000,000 \text{ (VND)} \times 10.20\% \times 92 \text{ (days)} / 365 \text{ (days)}$, rounded to 3 digits after the comma;
 - + The actual bond interest received by the bondholder will be rounded to the nearest whole number (if the first decimal digit is 5 or greater, the value is rounded up; if the first decimal digit is less than 5, the decimal part is discarded);
- Payment date: 16/11/2026 (because 15/11/2026 is not a business day)

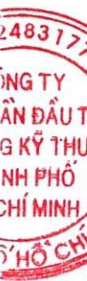
Article 2. Approving the plan for early redemption of CII12404 bonds as follows:

- Bond Name: CIIH2427004 Bond
- Bond Code: CII12404
- Bond Type: Corporate bond
- Bond par value: 100,000,000 VND
- Number of bonds expected to be purchased by issuer: 1,080 bonds
- The last registration date to finalize the list of bondholders for early bond repurchase: 26/08/2026
- Execution rate: 1/1 (A bondholder owning 1 bond will have the right to sell back 1 bond). Investors can register to resell part or all of the bonds they own.
- Redemption price per bond: 100,000,000 VND/bond
- Redemption payment date: 16/11/2026 (because 15/11/2026 is not a business day)
- Time for registering the resale of bonds to the Issuer: from 03/09/2026 to 23/09/2026. All bonds repurchased before maturity will be deregistered.
- Redemption method: Repurchase in accordance with the bond terms and conditions specified in Resolution No. 100/NQ HDQT (NK 2022-2027) dated 05/11/2024 of the Board of Directors of the Company and the Disclosure Document on the Private Placement of Bonds dated 12/11/2024.
- Repurchase funding sources: Lawful sources from the Company's business activities

Article 3. Assignment of tasks and authorization of implementation:

The Board of Directors of the Company assigns and authorizes the Legal Representative of the Company and/or the authorized Legal Representative to perform the following tasks:

- Implementing procedures, signing documents related to the payment of interest on CII12404 bonds and early redemption of CII12404 bonds mentioned above in accordance with the provisions of the Company and the law.



- Deciding and signing dossiers and documents to be submitted or disclose information and report to the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and the Stock Exchange related to the deregistration of bonds for the number of bonds redeemed before maturity and adjustment of the number of bonds registered for trading.
- Deciding and performing all other necessary tasks and procedures in accordance with the provisions of law, the Charter, and Bond Documents to complete the interest payment and complete the payment of interest and the early repurchase of the above bonds.

Article 4. This Resolution takes effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the Board of Supervisors, and all employees of the Company are responsible for implementing this Resolution.

ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHAIRMAN

(signed)

Recipients:

- As above;

- Archive: BOD

LE VU HOANG

